

Приложение №__

К Протоколу общего собрания членов ТСН «СЕНЕЖ»
Многоквартирного дома, расположенном по адресу
Московская область г. Солнечногорск , ул. Драгунского , дом 24

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ
МКД по адресу: Московская область, г. Солнечногорск, ул. Драгунского, д.24

	ВСЕГО	39 475,51	м2
1	Жилые помещения	34 662,81	
2	Нежилые помещени (коммерческие)	1 787,40	
3	Паркинг	3 025,30	

Расходы				
	Содержание общего имущества МКД, в т.ч.	тариф	Месяц	План 2026
1	Благоустройство земельного участка МКД	3,61	142 506,59	1 710 079,09
2	ИТП	2,03	80 135,29	961 623,42
3	Модернизация, ремонт, замена сложного инженерного оборудования и конструктивных элементов	2,87	113 294,71	1 359 536,56
4	Обслуживание систем ограниченного доступа	2,85	112 505,20	1 350 062,44
5	Охрана МКД и прилегающей территории	5,26	207 641,18	2 491 694,19
6	Содержание и ремонт вентиляция, дымоудаление	2,88	113 689,47	1 364 273,63
7	Содержание и ремонт ВНС	2,50	98 688,78	1 184 265,30
8	Содержание и ремонт КНС	3,50	138 164,29	1 657 971,42
9	Содержание и ремонт лифт	1,98	78 161,51	937 938,12
10	Содержание и ремонт общего имущества	27,77	1 096 234,91	13 154 818,95
ИТОГО			2 181 021,93	26 172 263,13
Тариф за 1 кв. метр в месяц				55,25

Доходы			
1	Поступление денежных средств собственников помещений за управление, содержание и текуий ремонт МКД	2 181 021,93	26 172 263,13
2	Прочие поступления (аренда общего имущества и т.д.)*	5 000,00	60 000,00

* После уплаты налогов поступают на покрытие расходов по разделу Содержание общего имущества МКД