

РЕШЕНИЕ (бюллетень)

члена Товарищества собственников недвижимости «Сенеж» (ИНН 5044107350, ОГРН 1175007000068) по вопросам, поставленным на голосование общего собрания членов товарищества собственников недвижимости «Сенеж» в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, город Солнечногорск, ул. Драгунского д. 24 (далее – «МКД»), проводимом в форме заочного голосования
(подпись необходимо ставить после голосования по каждому пункту!)

(Ф.И.О. либо наименование юридического лица – члена ТСН,)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юр.лица –члена ТСН, СНИЛС)
Являющийся (-щаяся) собственником жилого/нежилого помещения № _____
(квартира, доля в квартире)

На основании _____
(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор, выписка из ЕГРН и т.п.)
Выданного « ____ » _____ г. _____
(кем выдан правоустанавливающий документ)

И являющейся (-щаяся) членом ТСН «СЕНЕЖ» на основании _____
(документ, подтверждающий членство в ТСН, дата)

Количество членов ТСН «Сенеж» (ИНН 5044107350, ОГРН 1175007000068) на дату проведения собрания – 22 (двадцать два).

Срок передачи решений (в рамках заочной формы голосования) до 18 часов 00 минут «20» ноября 2025 г.

* Представитель члена ТСН по доверенности № _____ от « ____ » _____ 20__ г.

(Ф.И.О. представителя)

Решение члена товарищества собственников недвижимости «Сенеж» по вопросам повестки дня общего собрания членов ТСН «Сенеж» (ИНН 5044107350, ОГРН 1175007000068):

1. Выбор счетной комиссии общего собрания членов ТСН «Сенеж», уполномоченной проводить подсчет голосов.

Избрать членами счетной комиссии следующих лиц:

- Комарову Екатерину Владимировну.
- Шабанову Ольгу Викторовну

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Подпись члена товарищества или его представителя, или лица, действующего от имени юридического лица

2. Выбор председателя и секретаря общего собрания членов ТСН «Сенеж».

Утвердить председателя собрания – Комарову Екатерину Владимировну.

Утвердить секретаря общего собрания – Шабанову Ольгу Викторовну.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Подпись члена товарищества или его представителя, или лица, действующего от имени юридического лица

3. Прекратить полномочия членов Правления ТСН «Сенеж» (ИНН 5044107350, ОГРН 1175007000068).

Прекратить полномочий членов Правления ТСН «Сенеж»: Музлаева Григория Сергеевича, АО «Восток-Сервис-Спецкомплект» (ОГРН: 1027700053193, ИНН: 7722202993), ООО «ТКС» (ИНН 0278134857, ОГРН: 1070278004378).

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Подпись члена товарищества или его представителя, или лица, действующего от имени юридического лица

4. Избрание членов Правления ТСН «Сенеж» (ИНН 5044107350, ОГРН 1175007000068).

Избрать в качестве членов правления ТСН «Сенеж» следующих лиц:

- Шабанова Ольга Викторовна

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

- Успеньева Надежда Викторовна

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

- Ткачев Евгений Анатольевич

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

- Муханов Вячеслав Евгеньевич

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

- Музлаев Григорий Сергеевич

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Подпись члена товарищества или его представителя, или лица, действующего от имени юридического лица

5. Прекращение полномочий Председателя Правления ТСН «Сенеж» (ИНН 5044107350, ОГРН 1175007000068).

Прекратить полномочия председателя правления ТСН «Сенеж» - **Музлаева Григория Сергеевича** (02.09.1958 г.р., паспорт серия 4606 № 971809, выдан Развилковским ГОМ Ленинского района Московской области 04.08.2005г., код подразделения 502-056, адрес регистрации Московская область, пос. Володарский, ул. Центральная, д. 25, корпус 2, кв. 56) с 18.12.2025г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Подпись члена товарищества или его представителя, или лица, действующего от имени юридического лица

6. Избрание председателя правления ТСН «Сенеж» (ИНН 5044107350, ОГРН 1175007000068).

Избрать в качестве председателя правления ТСН «Сенеж» (ИНН 5044107350, ОГРН 1175007000068) сроком на 2 (два) года следующее лицо:

- **Музлаева Григория Сергеевича** (02.09.1958 г.р., паспорт серия 4606 № 971809, выдан Развилковским ГОМ Ленинского района Московской области 04.08.2005г., код подразделения 502-056, адрес регистрации Московская область, пос. Володарский, ул. Центральная, д. 25, корпус 2, кв. 56).

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Подпись члена товарищества или его представителя, или лица, действующего от имени юридического лица

7. Выбор уполномоченного лица, для осуществления государственной регистрации изменений в сведения о юридическом лице - Товарищество собственников недвижимости «Сенеж» (ИНН 5044107350, ОГРН 1175007000068).

Наделить полномочиями Шабанову Ольгу Викторовну (паспорт серия 4606 № 629292, выдан Хотьковским ОМ Сергиево-Посадского района Московской области 22.09.2004г., код подразделения 503-101) осуществить государственную регистрацию изменений в сведения о юридическом лице - Товарищество собственников недвижимости «Сенеж» (ИНН 5044107350, ОГРН 1175007000068), в том числе подписывать и подать от имени ТСН «Сенеж» в федеральную налоговую службу заявления и/или форму о внесении изменений в сведения о юридическом лице в установленной законом форме.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Подпись члена товарищества или его представителя, или лица, действующего от имени юридического лица

8. Прекращение полномочий ревизора ТСН «Сенеж» (ИНН 5044107350, ОГРН 1175007000068).

Прекратить полномочия ревизора ТСН «Сенеж» (ИНН 5044107350, ОГРН 1175007000068) Карпуненковой Натальи Владимировны.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Подпись члена товарищества или его представителя, или лица, действующего от имени юридического лица

9. Избрание членов ревизионной комиссии ТСН «Сенеж» (ИНН 5044107350, ОГРН 1175007000068).

Избрать в качестве членов ревизионной комиссии ТСН «Сенеж» следующих лиц:

- Комарова Екатерина Владимировна

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

- Сыромятникова Елена Михайловна

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Подпись члена товарищества или его представителя, или лица, действующего от имени юридического лица

10. Утверждение плана работ по содержанию общего имущества ТСН «СЕНЕЖ».

Утвердить план работ по содержанию общего имущества ТСН «СЕНЕЖ».

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Подпись члена товарищества или его представителя, или лица, действующего от имени юридического лица

11. Утверждение сметы доходов и расходов ТСН «Сенеж» (ИНН 5044107350, ОГРН 1175007000068) на 2026 год.

Утвердить смету доходов и расходов ТСН «Сенеж» (ИНН 5044107350, ОГРН 1175007000068) на 2026 год.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Подпись члена товарищества или его представителя, или лица, действующего от имени юридического лица

(дата голосования) _____ / _____
(подпись) (Ф.И.О. члена товарищества)

№ контактного телефона _____
(члена товарищества или представителя)

К настоящему решению прилагаю (необходимо поставить галочку напротив прилагаемых документов):

- ☐ Доверенность на представителя;
- ☐ Копия паспорта собственника (стр. 2-7 паспорта);
- ☐ Письменные предложения по отдельным вопросам голосования.